Pereira, 4 de agosto de 2026

Doctor (a)
MAURICIO SALAZAR PELAEZ
ALCALDE DE PEREIRA
Ciudad

Ref. ANALISIS DE LA PROPUESTA PRESENTADA

1. **IDONEIDAD DEL PROPONENTE:**

Para la ejecución del presente contrato presentó propuesta con sus correspondientes anexos JOHAN STIVEN OSPINA LONDOÑO, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1093223658, expedida en SANTA ROSA DE CABAL.

Revisada la Hoja de vida y anexos se pudo verificar:

A. **Perfil del proponente**:

Ingeniero civil con matrícula profesional vigente y título de especialista en interventoría de obras civiles

Aporta los siguientes soportes:

- Diploma y acta de grado como Especialista en Interventoría de Obras Civiles de la Universidad de Medellín
- Matrícula profesional vigente N°66202-345988
- Diploma y acta de grado como Ingeniero Civil de la Universidad Libre
- Diploma como Bachiller Técnico Industrial del Instituto Tecnológico Santa Rosa de Cabal

B. **Experiencia**

ENTIDAD: CONSORCIO LA VIRGINIA C Y C
FUNCIONES O ACTIVIDADES: realizo el control y supervisión en todas las etapas del proyecto Precontractual Contractual y Post Contractual en la dirección de la liquidación del convenio 00066 de 2017 y contrato de obra 129 – 2017, CONSORCIO LA VIRGINIA C Y C,
FECHA: 13/02/2019 AL 12/08/2019
TIEMPO DE EXPERIENCIA: 6 MESES

ENTIDAD: Arquitecto MAURICIO CASTRO SORIANO
FUNCIONES O ACTIVIDADES: control y supervisión en todas las etapas del proyecto Precontractual Contractual y Post Contractual en la dirección de la liquidación del convenio 001156 de 2017 y contrato de obra No 002 MAYO 02 DE 2018.
FECHA: 10/09/2019 AL 10/11/2019
TIEMPO EXPERIENCIA: 2 MESES

ENTIDAD: COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL GRUPO ORQUIDEA S.A.S
FUNCIONES O ACTIVIDADES: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES COM INGENIERO CIVIL PARA REALIZAR VISITAS DE INSPECCION VIGILANCIA Y CONTROL DE INTERVENTORIA

FECHA: 03/06/2019 AL 02/12/2019
TIEMPO EXPERIENCIA: 6 MESES

TOTAL EXPERIENCIA CERTIFICADA - Profesional: Un (1) año y dos (2) meses

Nota 1 La experiencia relacionada antes, se encuentra debidamente acreditada con las certificaciones que se adjuntan a la hoja de vida.

CERTIFICACIÓN DE IDONEIDAD: La SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA del Municipio de Pereira, hace constar que **JOHAN STIVEN OSPINA LONDOÑO, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1093223658, expedida en SANTA ROSA DE CABAL, es idóneo**(a) para realizar el acompañamiento a la Administración Municipal en el desarrollo de las actividades correspondientes a **"PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS REALIZANDO ACTIVIDADES EN LA GESTION CONTRACTUAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA"** toda vez que posee la formación y experiencia requerida para desarrollar el objeto a contratar, de conformidad con el perfil definido en los estudios previos; los que son acordes con los exigidos en las normas de contratación

CERTIFICACIÓN DE ANTECEDENTES: La SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA del Municipio de Pereira, hace constar que una vez consultados los antecedentes Judiciales, Fiscales y Disciplinarios del proponente**,** no se encontró ninguna imposibilidad o inhabilidad para contratar, lo que es acorde con las normas de contratación.

Las páginas web consultadas fueron:

ANTECEDENTES JUDICIALES https://antecedentes.policia.gov.co
ANTECEDENTES FISCALES: www.contraloriagen.gov.co
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS: www.procuraduria.gov.co/
Igualmente, se verificó en la página www.libretamilitar.mil.co, que el proponente tiene Definida su situacion militar.

2. ANALISIS TÉCNICO Y ECONOMICO

Para la realización de la actividad ya descrita, **JOHAN STIVEN OSPINA LONDOÑO,** presentó propuesta por valor de **QUINCE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($15.750.000),** para un periodo de **TRES (3) MESES**, si el periodo a ejecutar es menor al plazo efectivamente establecido, este será desde el momento de suscripción del acta de inicio y el valor será prorrateado.

Una vez analizada con su correspondiente Hoja de Vida, se concluye que cumple con los requisitos exigidos para la contratación teniendo en cuenta que **dicho valor, se ajusta al presupuesto oficial fijado por el Municipio de Pereira en los**estudios previos.

3. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS:

Para la presente contratación el Municipio de Pereira cuenta con Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal **No. 7430 de fecha 27-JUL-2026**, expedido por la subsecretaria de Asuntos Financieros correspondiente a la vigencia fiscal 2026.

NOTA: LEY DE TRANSPARENCIA Y DEL DERECHO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA NACIONAL: Todas las actuaciones que se deriven del presente documento se harán con sujeción a lo dispuesto en la Ley 1712 de 2014.

CONCLUSIÓN:

De acuerdo con lo anteriormente expuesto, es viable e imprescindible celebrar el contrato de PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES. con **JOHAN STIVEN OSPINA LONDOÑO, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1093223658, expedida en SANTA ROSA DE CABAL**, por valor de **QUINCE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($15.750.000)**, por el periodo de **TRES (3) MESES**, quien cumple con todos los requisitos exigidos para esta contratación en el Estudio Previo.

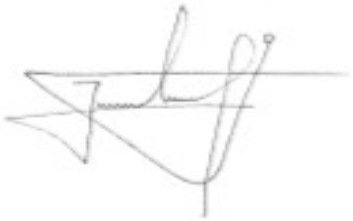
Nota: Si el periodo a ejecutar es menor al plazo efectivamente establecido, este será desde el momento de suscripción del acta de inicio y el valor será prorrateado.

Cordialmente,



Alcaldía de PEREIRA

DIANA YANETH OSORIO BERNAL
Secretaria De Infraestructura
02461257182340-5474867-011194953



JUAN DANIEL GIRALDO OCHOA
Director Operativo De Mantenimiento De La Infraestructura Vial Y Equipamientos Colectivos
02461257175854-5474867-011194834

Elaboró: Redactor: Mayra Alejandra Salazar Salazar / CONTRATISTA

Revisó: Ana Maria Gallon Jimenez / CONTRATISTA